

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г. по адресу: ул.8 марта д.49

Год ввода в эксплуатацию - 1954, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 8

Площадь общего имущества ХВС 63,86 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 435,9 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2020 по 30.06.2020г. 14.83 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.07.2020 по 31.12.2020г. 15.35 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
-37679.87	101559.30	92368.98	0	9190.32

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	Выполнено работ	в т.ч.		Сальдо на конец периода	
	население	ИП			Всего	Содержание		ремонт

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	12885.12
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	2356.68
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	34768.45
4	Уборка мест общего пользования, руб.	8508.47
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	5478.51
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	2999.39
7	Расходы по управлению МКД, руб.	18577.84
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	9190.32
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.: ремонт отопления	7937 7937
10	прочее в т.ч.: гос. экспертиза сметной документации: благоустройство дворовой территории дезинфицирующие средства техническое обследование вентиляционных каналов	3323.58 844 79.58 2400

Директор ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев